

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH LONG AN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18 /2024/NQ-HĐND

Long An, ngày 07 tháng 11 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Quy định chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số  
sinh sống trên địa bàn tỉnh Long An**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LONG AN  
KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 20**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số  
31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản  
số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng  
6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Xét Tờ trình số 3211/TTr-UBND ngày 04/11/2024 của Ủy ban nhân dân  
tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về chính sách đất đai đối với đồng bào dân  
tộc thiểu số đang sinh sống trên địa bàn tỉnh Long An; Báo cáo thẩm tra số  
1165/BC-HĐND ngày 06/11/2024 của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân  
dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất quy định chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng  
bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Long An cụ thể như sau:

**1. Phạm vi điều chỉnh**

Nghị quyết này quy định chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào  
dân tộc thiểu số đang sinh sống trên địa bàn tỉnh Long An.

**2. Đối tượng áp dụng**

- Cơ quan quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh Long An.
- Cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống tại địa bàn trên địa  
bàn tỉnh Long An.

- Các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh Long An.

### **3. Nguyên tắc thực hiện**

- Đảm bảo công khai, minh bạch, dân chủ từ cơ sở, đúng đối tượng, có sự tham gia, giám sát của người dân trong quá trình bình xét đối tượng và triển khai các nội dung hỗ trợ.

- Cá nhân là người dân tộc thiểu số có văn bản đề nghị và được hưởng hỗ trợ không quá hai lần.

### **4. Chính sách hỗ trợ đối với đồng bào dân tộc thiểu số**

#### **a) Hỗ trợ kinh phí đo đạc**

- Hỗ trợ 100% kinh phí đo đạc khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu hoặc giao đất khi bị thiên tai, hỏa hoạn đối với cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống và có đăng ký thường trú tại địa bàn các xã khu vực biên giới.

- Hỗ trợ 50% kinh phí đo đạc khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần thứ 2 đối với cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống và có đăng ký thường trú tại địa bàn các xã khu vực biên giới hoặc đối với cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống và có đăng ký thường trú tại địa bàn các xã còn lại và khu vực đô thị.

#### **b) Hỗ trợ phí, lệ phí**

- Hỗ trợ 100% phí, lệ phí khi cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống và có đăng ký thường trú tại địa bàn các xã khu vực biên giới thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, tách thửa, hợp thửa đất.

- Hỗ trợ 50% phí, lệ phí khi cá nhân là người dân tộc thiểu số đang sinh sống và có đăng ký thường trú tại địa bàn các xã còn lại và khu vực đô thị thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất; tách thửa, hợp thửa đất.

### **5. Nguồn kinh phí thực hiện**

Nguồn kinh phí thực hiện Nghị quyết được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước và nguồn vốn hợp pháp khác đặt hàng với đơn vị sự nghiệp để thực hiện nhiệm vụ.

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 20 (kỳ họp chuyên đề) năm 2024 thông qua ngày 07 tháng 11 năm 2024 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất thông qua./.

**Nơi nhận:**

- UB Thường vụ Quốc hội (b/c);
- Chính phủ (b/c);
- VP. Quốc hội, VP. CP (TP.HCM) (b/c);
- Ban Công tác đại biểu của UBTWQH (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Vụ Pháp chế - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Đại biểu QH đơn vị tỉnh Long An;
- Đại biểu HĐND tỉnh khóa X;
- UBND tỉnh; UBNDTTQ VN tỉnh;
- Các sở, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH, HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các phòng thuộc VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trang Thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (đăng công báo);
- Lưu: VT, (TrT)

(12)

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Đước**